

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa **St-628/2021**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Splendor d.o.o. u stečaju, OIB 15850010751 iz Rijeke, Osječka 39

Datum 17.05.2024.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina stečajnog dužnika

Nekretnine

Nema

Pokretnine

Nema. Sve pokretnine (vozila) vraćene su izlučnim vjerovnicima (leasing društvima)

Potraživanja

Postoje, **potraživanja od kupaca** u knjigovodstvenom iznosu od 735.262,21 kn. Ovaj zbroj je raspoređen na 513 kupaca – 493 fizičke osobe s malim iznosima duga te 20 pravnih osoba.

Na potraživanja od pravnih osoba se odnosi 442.951,35 kn a na potraživanja od fizičkih osoba 292.310,86 kn. Iznos od 135.000,00 kn je već naplaćen o potraživanja prema pravnim osobama, pa potraživanje prema pravnim osobama sada iznosi 307.951,35 kn.

Ovdje se radi o potraživanjima po izdanim računima za usluge čišćenja zgrada. Dužnici su stoga većinom fizičke osobe s iznosima duga ispod 200 kn. Postoje potraživanja prema pravnim osobama (20 kupaca ukupno) **za koje je nastupila zastara potraživanja i može ih se smatrati nenaplativima.**

Pozajmice su knjižene u iznosu od 505.923,01 kn. Ovdje se manjim dijelom radi o pozajmicama trgovačkim društvima koja imaju i protustavku u obvezama po danim zajmovima, a većim dijelom o pozajmicama prema osnivaču (453.423,00 kn)

Novac u blagajni

Ima. Na dan **13.02.2024.** na računu stečajnog dužnika stoji saldo od **20.983,00 EUR**

Spor s Frankom Jušićem je riješen odlukom VTS-a PŽ-3791/2023-2

Procjena namirenja stečajnih vjerovnika

- Namirenje stečajnih vjerovnika nije izgledno.

PREGLED AKTIVNOSTI

- Temeljem odluka skupštine vjerovnika od 28. veljače 2024. stečajni upravitelj je ponovo dostavio Dužnicima – pravnim osobama – opomenu pred utuženje
- Opomena je dostavljena na službene e-mail adrese upisane u sudski registar:
 - Forum ugostiteljstvo d.o.o. – u kartici potraživanje 300,28 EUR
 - Morčić d.o.o. – u kartici potraživanje 470,51 EUR
 - Dives service d.o.o. – u kartici potraživanje 8.494,26 EUR
 - Milenij hoteli d.o.o. – u kartici izazano potraživanje od 2.513,32 EUR
 - Natura Rijeka d.o.o. – u kartici izazano potraživanje od 8.236,90 EUR
 - Pralnica Plat d.o.o. – u kartici izazano potraživanje od 2.873,72 EUR
 - Vendo d.o.o. – u kartici izazano potraživanje od 1.625,52 EUR
- Ovo su najveći pojedinačni dužnici od pravnih osoba na karticama kupaca s zbrojnim dugom od 24.514,51 EUR
- Na opomenu su se odazvali: Forum ugostiteljstvo, Morčić i Dives service d.o.o. te svi tvrde da na njihovoj kartici dobavljača nema duga prema stečajnom dužniku Splendor d.o.o. u stečaju
- Kupci Milenij hoteli d.o.o., Natura Rijeka d.o.o., Pralnica Plat d.o.o. i Vendo d.o.o. nisu se odazvali na opomenu kao niti na pozive stečajnog upravitelja
- **Zastara potraživanja:**
 - Stečajni dužnik se tijekom svojeg redovnog poslovanja bavio uslugama čišćenja zgrada i poslovnih prostora za klijente pravne i fizičke osobe te izdavao mjesečne račune za obavljene usluge. Zakon o obveznim odnosima u čl. 228. propisuje da međusobne tražbine iz trgovačkih ugovora o prometu roba i usluga zastarjevaju za 3 godine od svake zasebne izvršene isporuke. Članak 232. propisuje da tražbine naknade za održavanje čistoće, kada je usluga obavljena za potrebe kućanstva zastarjevaju za godinu dana.
 - Stoga se može zaključiti da su sve tražbine iz kartice Kupaca podložne zastari, iako se nitko od dužnika još nije pozvao na zastaru, ali svi postojeći dužnici ili aktivno osporavaju dug ili ignoriraju kontakt sa stečajnim dužnikom – što kao jedino rješenje nudi utuženje – prilikom kojeg se dužnici očito mogu pozvati na zastaru.
- Stečajni upravitelj će predložiti da sud naloži izradu završnog računa te da se pristupi završnoj diobi
- Na računu stečajne mase stoji 20.894,01 EUR (dokaz u prilogu)
- Stanje potraživanja stečajnih vjerovnika
 - Rješenjem o utvrđenim tražbinama, St-628/2021-30 od 8. lipnja 2022. godine utvrđene su tražbine u ukupnom iznosu od **189.330,567 EUR** (1.426.511,16 kn) koje su raspoređene:

- Prvi viši isplatni red: 440,12 EUR (3.316,11 kn)
- Drugi viši isplatni red: 188.890,44 EUR (1.423.195,05 kn)
- Tijekom stečajnog postupka dio stečajnih vjerovnika je obavijestio sud/stečajnog upravitelja da povlači svoje tražbine u cijelosti:
 - IMPULS-LEASING d.o.o. Zagreb, Velimira Škorpika 24/1, OIB: 65918029671 iznos od 4.830,10 EUR (36.392,39 kn)
 - ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320 iznos od 101.779,34 EUR (766.856,41 kn)
 - OTP LEASING d.d. Zagreb, Petrovaradinska 1, OIB: 23780250353 iznos od 8.474,75 EUR (63.852,98 kn)
- Ukupno su tražbine stečajnih vjerovnika II. Isplatnog reda smanjene za 115.084,18 EUR pa **stanje utvrđenih tražbina iznosi 74.246,38 EUR** odnosno kako slijedi:
 - Prvi viši isplatni red: 440,12 EUR (3.316,11 kn)
 - Drugi viši isplatni red: 73.806,26 EUR (556.093,27 kn)

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Rijeka, 17. svibnja 2024.

Prilog:

- Izvod s računa 8.2.2024.